

Country Villa in Sayalonga

Villa en Sayalonga



585.000 €

Main features

Main house: 3 Double bedrooms (one with en suite bathroom) | Single bedroom
2 Bathrooms | Walk-in wardrobe | Spacious open plan living room with dining area
Fully-fitted kitchen with pantry | Utility room | Covered entrance porch | Hall
Apartment: Single bedroom | Shower room | Spacious living room & kitchen
Air conditioning & heating
Under-floor heating in the bathrooms
Double-glazed windows
High quality build & material | Open fireplace
Juliette balcony | Large balcony terrace | Swimming pool with terrace
BBQ area with bread/pizza oven
Large garage & store room | Ample parking
Water deposit | Gated plot with variety of fruit trees | Irrigation system
South-west facing orientation | Marvellous views | Walking distance to the village

4.900 m²
plot size
parcela

360 m²
useful space
construidos

Principales características

Casa principal: 3 dormitorios dobles (uno en suite) | Dormitorio individual | 2 Baños
Vestidor | Amplia sala de estar de concepto abierto con comedor | Lavadero |
Cocina totalmente amueblada con despensa
Porche de entrada cubierto | Sala de recepción
Apartamento: Dormitorio individual | Baño con ducha | Amplia sala de estar con cocina
Aire acondicionado/calefacción
Suelo radiante en los baños
Ventanas con doble acristalamiento
Construcción y material de alta calidad
Chimenea | Balcones Julietta
Gran balcón terraza | Piscina con terraza
Barbacoa con horno de pan/pizza
Amplio garaje y almacén | Aparcamiento
Depósito de agua | Parcela con variedad de árboles frutales plantados
Sistema de riego | Orientación suroeste
Maravillosas vistas | A poca distancia del pueblo



Immaculately presented & deceptively large country villa located in a rural setting, yet within walking distance to the popular village of Sayalonga and its many amenities. This property has accommodation of approx. 360m² which is distributed over two floors – the main house on the upper ground floor comprises of a gated terrace with covered porch to the main door which opens into a hallway. There are three double bedrooms (the principle bedroom benefits from an en suite bathroom with spa bath and walk-in wardrobe), a single bedroom and a bathroom. The fully fitted kitchen/diner has a useful pantry and the large living/dining room has doors opening out to a further covered balcony terrace which enjoys views to the village and across the valley to the countryside & mountain ranges. In addition there is a utility room accessed from the balcony terrace. On the lower ground floor is a very large party room with kitchen, living & dining areas with an open feature fireplace and a single bedroom & shower room ~ this all could easily be converted into an independent apartment to generate an income through holiday lettings or as a granny flat. The property benefits from double-glazed windows, air conditioning & heating and the bathrooms have under-floor heating. It is very evident that the house has been built to a high standard with the use of quality materials and is presented in an excellent decorative condition. A gated entrance & imprinted driveway leads down to parking space and the garage with large store room which can house 3 cars. To the side of the house is a sun terrace with inset 8m x 4m swimming pool and plenty of areas to relax and enjoy the glorious Andalusian climate. The house sits on a plot of approx. 4,900m² with land that has a variety of fruit trees including fig, avocados, orange, lemon, cherry, apricot trees to name but a few. A super property in a beautiful location, enjoying a rural setting yet having the convenience of the village within walking distance.



Casa de campo inmaculadamente decorada y engañosamente grande ubicada en un entorno rural pero muy cerca del pueblo de Sayalonga y todos sus servicios. Esta propiedad tiene un alojamiento de 360m² aproximadamente distribuida en dos plantas, la casa principal en la planta superior consta de un porche cubierto en la puerta principal que se abre al pasillo. Tiene 3 dormitorios dobles (el dormitorio principal se beneficia de un baño con bañera de hidromasaje y vestidor), un dormitorio individual y un baño. La cocina totalmente amueblada tiene una despensa y la amplia sala de estar comedor tiene acceso a la terraza de la que se pueden disfrutar de las vistas del pueblo, el campo y las montañas. Además, hay un lavadero al que se accede desde la terraza. En la planta de abajo hay una sala de fiestas muy grande con cocina, sala de estar y comedor con chimenea y un dormitorio individual con baño conducha. Todo esto podría convertirse fácilmente en un apartamento independiente que podría generar ingresos a través de alquileres vacacionales. La propiedad se beneficia de ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado y calefacción y los baños tienen suelo radiante. Es muy evidente que la casa ha sido construida con materiales de calidad y se presenta en buenas condiciones decorativas. Una entrada privada un camino de hormigón conducen al garaje con un gran almacén en el que caben 3 coches. Al lado de la casa hay una terraza con una piscina de 8m x 4m con muchas áreas para para relajarse y disfrutar del magnifico clima andaluz. La casa se encuentra en una parcela de 4.900m² aproximadamente que tiene variedad de árboles frutales como higueras, aguacates, naranjos, limones, cerezos, albaricoques... Una magnifica propiedad en una buena ubicación que disfruta de un entorno rural, pero con las comodidades del pueblo cerca.

