

Townhouse in Cómpeta

Casa de pueblo en Cómpeta



345.000 €

Main features

4 Double bedrooms (all with en suite bathrooms) | Single bedroom (storeroom) | Fully fitted kitchen with reception area | 2 Living rooms | Sitting room | 4 Floor townhouse | Traditional features | Central location | Convenient location | Covered terrace | Pergola | BBQ area | Roof terrace | Private terrace | Rear patio | Astonishing views of the village, mountains, church & Mediterranean Sea |

210 m2
useful space
construidos

Principales características

4 Dormitorios dobles (todos con baño en suite) | Dormitorio individual (trastero) | Cocina completamente renovada, con zona de recepción | Comedor | 2 Salas de estar | Salita | Casa de 4 plantas | Conveniente localización | Terraza cubierta | Pérgola | Zona de barbacoa | Terraza | Terraza privada | Patio trasero | Impresionantes vistas al pueblo, las montañas, la Iglesia y el Mar Mediterráneo |



Recently renovated traditional Spanish townhouse converted into a popular & famed B&B with business premises below & owners' accommodation in the core of this well sought destination.

The property currently offers light & airy accommodation comprising of three double bedrooms all with en suite bathrooms. There are also communal areas which include a spacious living room, a dining room and a seating area. There is also a large fully fitted kitchen with a reception area. The owner's accommodation consists of a double bedroom with ensuite bathroom and a living room. The current owners use the single bedroom as a storeroom and can easily be converted into a single bedroom or an office.

The property has several traditional & original features that include original terracotta floor tiles, wooden doors & windows with shutters, high ceilings and built-in wardrobes & shelves. The townhouse also benefits from a log burning stove, air conditioning & heating in all the bedrooms that are rented to guests. There is also a ceiling fan in one of the bedrooms.

The business premises with shop license & is located on the lower ground floor of the property. It is very effective and could be very useful, from personal use to start as your own business or even renting it out to create an additional source of income. Apart from an independent street access it can also be accessed from inside the property.

The split communal terraces are the perfect spots for relaxing & immersing the sunrays of the envious Mediterranean climate ~ the covered terrace amongst the established plants with BBQ area and honesty bar plus the viewing point with free standing bar and sunbeds all add up to this glamorous haven with its southwest orientation gripping the astonishing unmatched colours of the sunsets reflected by the Mediterranean Sea. One of the double bedrooms has a unique private terrace with a built-in seating area. The property is packed with potential it just depends on the requirements & configuration the buyer wants to acquire, it ticks a lot of boxes as it could be welded back into one main house, it could be used still as a B&B with or without owners' accommodation. It really is an exclusive & unique opportunity.

A fantastic opportunity to acquire a stunning property packed with huge potential in one of the most popular & sought-after locations within Andalusia.



Recientemente renovada tradicional casa de pueblo, convertida en una popular y afamado Bed & Breakfast con local comercial bajo el mismo y con acomodamiento para los propietarios, en el centro de ésta deseada localización.

La propiedad actualmente ofrece un luminoso y aireado acomodamiento compuesto por tres dormitorios dobles, todos con cuartos de baño en suite. Hay también zonas comunitarias entre las cuales encontramos una espaciosa sala de estar, un comedor y una salita. También hay una amplia cocina completamente equipada y con zona de recepción. El acomodamiento de los propietarios dispone de un dormitorio doble con cuarto de baño en suite y una sala de estar. Los actuales propietarios utilizan el dormitorio individual como almacén, pero podría ser utilizado como dormitorio o ofical.

La casa esta repleta detalles originales y tradicionales como los suelos de terracota, ventanas y puertas de madera con persianas, techos altos y armarios empotrados. También dispone de una estufa de leña, así como aire acondicionado y calefacción en todos los dormitorios que se alquilan. También hay un ventilador de techo en uno de los dormitorios.

El local comercial, con licencia de tienda, se sitúa bajo la casa principal. Podría ser muy útil para uso personal, para instalar un negocio propio o incluso para alquilarlo y así generar una renta. Dispone de acceso independiente desde la calle, así como de acceso desde la casa.

Las terrazas comunitarias en diferentes niveles ofrecen el lugar perfecto en el que relajarse y disfrutar del Sol y del estupendo clima mediterráneo. La terraza cubierta entre las plantas establecidas, con zona de barbacoa y bar autoservicio, además del mirador, con barra independiente y tumbonas, se suman a este glamuroso paraíso con orientación suroeste que capta los sorprendentes e inigualables colores de las puestas de Sol reflejadas en el Mar Mediterráneo. Uno de los dormitorios dobles, cuenta con una terraza privada con zonas para sentarse.

La propiedad cuenta con un potencial increíble y la forma de usarla dependerá de los requerimientos de su nuevo propietario. Está preparada tanto para actuar como una casa familiar, o como un Bed & Breakfast con o sin acomodamiento para los propietarios. Se trata de una oportunidad única.

Estupenda oportunidad de adquirir una maravillosa propiedad con gran potencial, en una de las más populares y deseadas localizaciones de Andalucía.

