

Townhouse in Canillas de Aceituno

Casa de pueblo en Canillas de Aceituno



65.000 €

Main features

2 Individual bedrooms |
Double bedroom |
Bathroom with shower |
Toilet | Living room | Kitchen |
Entrance hall |
Aluminium windows with blinds |
High ceilings with wooden beams |
Bright accommodation | 2 Pantries |
View of La Viñuela reservoir |
Calm area | Vehicular access |
Possibility to build a terrace |
Close to all services, bar &
restaurants |

96 m²
useful space
construidos

Principales características

2 Dormitorios individuales |
Dormitorio doble |
Cuarto baño con ducha | Aseo |
Salón | Cocina | Entradita |
Ventanas aluminio con tapa luz |
Techos altos con vigas de madera |
Alojamiento luminoso | 2 Despensas |
Vistas al pantano de la Viñuela |
Cerca de los servicios esenciales |
Zona tranquila | Acceso vehicular |
Posibilidad hacer una terraza |
Cerca de todos los servicios, bares y
restaurantes |

In the charming white village of Canillas de Aceituno, this bright home in an unbeatable location awaits you with privileged views of La Viñuela reservoir.

The house requires some renovations. Currently it contains a double bedroom and 2 single bedrooms, one of them has a pantry that could be modified and made into a fabulous dressing room, adapted to your needs. It also has a full bathroom with shower and an additional toilet very convenient at the entrance of the house. There is a small hall which welcomes and leads to the right to a practical independent kitchen and a spacious living room with a pantry, perfect for creating a warm and functional space.

The high ceilings with wooden beams and aluminium windows ensure brighter spaces and comfort. The property boasts a bright and welcoming atmosphere year-round. It is conveniently located near all essential amenities: shops, bars, restaurants, the town hall, and more. Parking is also available nearby.

As an added bonus, there is the possibility of removing one of the rooms to create a magnificent terrace, transforming the house in a more special space where you could enjoy the open views and the wonderful weather of the area.

A very versatile property, with lots of potential and a strategic location. It is ideal for a permanent residence, holiday home or investment property. A unique opportunity to enjoy the calm, the stunning views and the essence of the Axarquía region.

En el encantador pueblo blanco de Canillas de Aceituno, te espera esta luminosa vivienda con vistas privilegiadas al pantano de la Viñuela y una ubicación inmejorable.

La casa requiere modernización y actualmente dispone de un dormitorio doble y dos dormitorios individuales, uno de ellos cuenta con una despensa que se puede modificar y hacer un fantástico vestidor, adaptándose a sus necesidades, cuenta con un baño completo con ducha y un aseo adicional para mayor comodidad a la entrada de la vivienda. En esta misma entrada también contamos con un pequeño recibidor para dar la bienvenida que conduce a su derecha con una practica cocina independiente y al frente un amplio salón con una despensa, perfecto para crear un espacio cálido y funcional.

Los techos altos con vigas de madera y las ventanas de aluminio garantizan una mayor luminosidad y confort. La vivienda destaca por su luz natural y su ambiente acogedor durante todo el año. Se encuentra cerca de todo lo esencial: tiendas, bares, restaurantes, ayuntamiento, etc... También esta vivienda cuanto con aparcamiento cerca de ella.

Como valor añadido, existe la posibilidad de eliminar una de las habitaciones para crear una magnífica terraza, convirtiendo la casa en un espacio aún más especial donde disfrutar de las vistas abiertas y del maravilloso clima de la zona.

Una propiedad versátil, con gran potencial y una ubicación estratégica, ideal tanto como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión. Una oportunidad para disfrutar de la tranquilidad, las vistas y la esencia auténtica de la Axarquía.

