

Country Villa in Cómpeta

Villa en Cómpeta



485.000 €

Main features

3 Double bedrooms | Bright living room |
Spacious kitchen with dining area |
Breakfast bar | 2 Bathrooms |
Guest cabin | Wood-burning stoves |
Air conditioning and heating |
Swimming pool |
Semi-covered terrace with Dining Area |
Outdoor Lounge | Pergola |
Terrace with Bar |
Built-in barbecue | Gated entrance |
Easy access | Parking |
Double-glazed windows | Tourist license |
Septic tank | Patamalara Water shares |
Mature, easy-to-maintain garden (olive,
lemon, avocado and orange trees) |
Beautiful Valley Views

3056 m²
plot size
parcela

126 m²
useful space
construidos

Principales características

3 dormitorios dobles | Salón luminoso |
Amplia cocina con comedor |
Barra americana | 2 baños |
Cabaña de invitados | Estufas de leña |
Aire acondicionado y calefacción | Piscina |
Terraza semicubierta con comedor |
Salón exterior | Pérgola | Terraza con bar |
Barbacoa de obra | Entrada privada |
Fácil acceso | Aparcamiento |
Ventanas de doble acristalamiento |
Licencia turística | Fosa séptica |
Agua de Patamalara | Jardín maduro y de
fácil mantenimiento (olivos, limoneros,
aguacateros y naranjos) |
Preciosas vistas al valle



Extraordinary villa in the countryside, located in a quiet area of the valley, yet just a short drive from the vibrant town of Cómpeta. This beautiful country house has been renovated to high standards of quality and elegance.

The property exudes a modern-zen style, with all rooms enjoying abundant natural light. The living room overlooks the valley and has access to the terrace with a swimming pool. It also features a wood-burning stove for the cooler months, adding a touch of warmth to the ambiance. To one side of the living room, through a passageway leading to the second terrace, is a double bedroom with breathtaking views of both the mountains and the swimming pool. On the same level, there is also a harmonious modernised kitchen with a breakfast bar and a spacious dining area. Beyond the kitchen-dining area are the family bathroom and two more double bedrooms, one with access directly onto the second terrace.

The outdoor space comprises three terraces, all with wonderful views of the valley. The first terrace features a swimming pool of 10 x 5 meters, ideal for the warmer months and for relaxing in the sun. A second terrace which has access to the parking area also includes a semi - covered dining and lounge area. The terrace bar features a fabulous, covered bar with 2 built in fridges and wine cooler, a modern bathroom with a toilet, and a comfortable air conditioned guest cabin.

This wonderful, recently renovated property boasts amenities that make it truly exceptional. It includes air conditioning and heating throughout, wood-burning stoves, double-glazed windows, built-in wardrobes, parking, a tourist license, a private water deposit with shares in Patamalara and septic tank, a splendid garden filled with olive and fruit trees, and very easy access off the main Torrox to Competa road.

The property offers a fantastic opportunity to create a wonderful full-time residence, a second holiday home, or a fantastic source of rental income in this popular and picturesque area of the province of Málaga.



Avda. Constitución, 31-B
29754 Cómpeta (Málaga) | España



Extraordinaria villa en el campo ubicada en una tranquila zona en el valle, pero a pocos minutos por carro del vibrante pueblo de Cómpeta. Esta hermosa casa de campo ha sido renovada con altos estándares de calidad y elegancia.

La propiedad irradia un estilo moderno y zen, con abundante luz natural en todas sus estancias. El salón ofrece vistas al valle y acceso a la terraza con piscina. Además, cuenta con una estufa de leña para los meses más fríos, lo que aporta un toque de calidez al ambiente. A un lado del salón, a través de un pasillo que conduce a la segunda terraza, se encuentra un dormitorio doble con impresionantes vistas a las montañas y a la piscina. En la misma planta, se encuentra una armoniosa cocina modernizada con barra americana y un amplio comedor. Más allá de la cocina-comedor se encuentran el baño familiar y dos dormitorios dobles más, uno de ellos con acceso directo a la segunda terraza.

El espacio exterior consta de tres terrazas, todas con maravillosas vistas al valle. La primera terraza cuenta con una piscina de 10 x 5 metros, ideal para los meses más cálidos y para relajarse bajo el sol. Una segunda terraza, con acceso al aparcamiento, también incluye un comedor y salón semicubierto. El bar de la terraza cuenta con una fabulosa barra cubierta con dos neveras empotradas y vinoteca, un moderno baño con inodoro y una cómoda cabina de invitados con aire acondicionado.

Esta maravillosa propiedad, recientemente renovada, cuenta con comodidades que la hacen verdaderamente excepcional. Incluye aire acondicionado y calefacción en toda la casa, estufas de leña, ventanas de doble acristalamiento, armarios empotrados, aparcamiento, licencia turística, depósito de agua privado con participación en Patamalara y fosa séptica, un espléndido jardín con olivos y árboles frutales, y muy fácil acceso desde la carretera principal de Torrox a Cómpeta.

La propiedad ofrece una estupenda oportunidad para crear una fantástica residencia a tiempo completo, una segunda casa de vacaciones o una fantástica fuente de ingresos a través del alquiler en esta popular y pintoresca zona de la provincia de Málaga.

