Sergio Fernández
Properties & much more

Ref.: TH1232

Cómpeta

Townhouse in Cómpeta | Casa de pueblo en Cómpeta



230.000 €

Main features		Principales características
5 Double bedrooms | 2 Fully equipped kitchens | 3 Family bathrooms | 2 Living rooms | Dining room | Utility room | Pantry | Sunroom | Large roof terrace | Traditional Andalusian style | Central location | Easy access | Sea & village views |	266 m2 useful space construidos	5 Dormitorios dobles | 2 Cocinas equipadas | 3 Baños familiares | 2 Salas de estar | Comedor | Lavadero | Despensa | Solárium | Azotea amplia | Estilo tradicional andaluz | Céntrico | Fácil acceso | Vistas al mar & al pueblo |

Avda. Constitución, 31-B
29754 Cómpeta (Málaga) | España

952 516 753
www.sfproperties.es | hola@sfproperties.es

Charming townhouse with great commercial potential in the heart of Cómpeta.
This spacious and versatile property is in the picturesque white village of Cómpeta, just a short walk from the main square and close to all local amenities. Its spaciousness and layout make it ideal both as a family home and as a business, such as a B&B or art gallery.
The house currently comprises a large entrance hall, dining room, kitchen with pantry, five bedrooms, three bathrooms, two fully equipped kitchens, an interior patio that doubles as a laundry room, two inviting living rooms (one with large glass doors that flood the space with natural light and provide direct access to the roof terrace), a spectacular roof terrace with panoramic views, a small side terrace, and two storage rooms.
The property retains original features that enhance its Andalusian character, such as windows and wooden beams, as well as traditional ceramic floors. The ground floor, formerly used as an art gallery, offers many possibilities for similar uses or as a commercial space.

Encantadora casa adosada con gran potencial comercial en el corazón de Cómpeta.
Esta espaciosa y versátil propiedad se encuentra en el pintoresco pueblo blanco de Cómpeta, a pocos pasos de la plaza principal y cerca de todos los servicios locales. Su amplitud y distribución la hacen ideal tanto como vivienda familiar como para desarrollar un negocio, como un B&B o galería de arte.
La casa se distribuye actualmente en un amplio recibidor, comedor, cocina con despensa, cinco dormitorios, tres baños, dos cocinas completamente equipadas, un patio interior que funciona como lavadero, dos acogedores salones (uno de ellos con grandes puertas acristaladas que inundan el espacio de luz natural y dan acceso directo a la azotea), una espectacular terraza en la azotea con vistas panorámicas, una pequeña terraza lateral y dos trasteros.
La propiedad conserva elementos originales que realzan su carácter andaluz, como ventanas y vigas de madera, además de suelos de cerámica tradicionales. La planta baja, en el pasado utilizada como galería de arte, ofrece muchas posibilidades para usos similares o como espacio comercial.









Avda. Constitución, 31-B
29754 Cómpeta (Málaga) | España

952 516 753
www.sfproperties.es | hola@sfproperties.es