

Townhouse in Canillas de Aceituno

Casa de Pueblo en Canillas de Aceituno



110.000 €

Main features

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | Living room | Semi-equipped wooden kitchen | En-suite bathroom with shower | Main bathroom with bathtub | Utility & laundry room | 2 balconies | Small covered terrace | Village and mountain views | Central location | Close to bars, shops and the town centre

125 m²
useful space
construidos

Principales características

3 Dormitorios | 2 Baños | Salón | Cocina de madera semi equipada | Baño en suite con ducha | Baño principal con bañera | Lavadero y zona de utilidad | 2 balcones | Pequeña terraza cubierta | Vistas al pueblo y a la montaña | Ubicación céntrica | Cerca de bares, tiendas y del centro del pueblo



This beautiful classic townhouse is located in the very heart of Canillas de Aceituno, Málaga, just a one-minute walk from the local shops and town centre. Set in a quiet area close to the Town Hall, the property is ideally positioned for enjoying village life, while Vélez-Málaga and its shopping centres can be reached in around 20 minutes, with the coast and beaches approximately 25 minutes away.

The property offers approximately 125 m² of constructed space distributed over two floors. On the ground floor, there is an entrance hall leading into the living room, a semi-equipped wooden kitchen and a comfortable bedroom with a renovated en-suite bathroom featuring a shower. The first floor provides two further bedrooms, one with a double bed and another with two single beds, together with a spacious main bathroom with a bathtub. There is also a large utility and laundry room which offers excellent potential. Depending on the owner's needs, this space could be converted into an additional bathroom or bedroom, or potentially used to create access to or expand the terrace.



Avda. Constitución, 31-B
29754 Cómputa (Málaga) | España



Esta hermosa casa de pueblo de estilo clásico se encuentra en pleno centro de Canillas de Aceituno, Málaga, a tan solo un minuto a pie de las tiendas locales y del centro del pueblo. Situada en una zona tranquila cerca del Ayuntamiento, la propiedad ofrece una ubicación ideal para disfrutar de la vida del pueblo, mientras que Vélez-Málaga y sus centros comerciales se encuentran a unos 20 minutos en coche y la costa y sus playas a aproximadamente 25 minutos.

La propiedad cuenta con aproximadamente 125 m² construidos, distribuidos en dos plantas. En la planta baja encontramos un recibidor que conduce al salón, una cocina de madera semi equipada y un dormitorio confortable con un cuarto de baño en suite reformado con ducha.

En la primera planta hay otros dos dormitorios, uno con cama doble y otro con dos camas individuales, además de un amplio cuarto de baño principal con bañera. También dispone de una gran habitación utilizada actualmente como zona de lavadero y utilidad, que ofrece excelentes posibilidades. Dependiendo de las necesidades del propietario, este espacio podría convertirse en un cuarto de baño adicional o en un dormitorio, o incluso utilizarse para crear acceso a la terraza o ampliar la misma.



952 516 753
www.sfproperties.es | hola@sfproperties.es