

Country Villa in Cómpeta

Villa en Cómpeta



595.000 €

Main features

3 Bedrooms | 2 Modern bathrooms | High-quality farmhouse-style kitchen | Rustic fireplace | Traditional Andalusian patio | Rustic wooden beams | Attractive tiled floors | 3 Air-conditioning units | Gas heating | Large floor-to-ceiling windows and glazed doors | Double glazing | Fly screens | Internet | Satellite TV | 29 m² Swimming pool | Built in 2003 | Completely renovated in 2014 | Solar energy system installed in 2022 | 165 m² Built |

3.219 m²
plot size
parcela

165 m²
useful space
construidos

Principales características

3 Dormitorios | 2 Baños modernos | Cocina rústica de alta calidad | Chimenea rústica | Patio tradicional andaluz | Vigas rústicas de madera | Bonitos suelos de baldosas | 3 Unidades de aire acondicionado | Calefacción de gas | Grandes ventanales y puertas acristaladas hasta el suelo | Doble acristalamiento | Mosquiteras | Internet | Televisión por satélite | Piscina de 29 m² | Construida en 2003 | Completamente reformada en 2014 | Sistema de energía solar instalado en 2022 | 165 m² Construidos |



Beautiful Andalusian Country House with Unique Sea and Mountain Views

A beautiful Andalusian country house in an exceptionally peaceful and private setting, surrounded by olive groves and the spectacular natural landscape of the Axarquía, near Cómpeta.

The outstanding feature is the breathtaking panoramic views across the Mediterranean coastline, the sea and the majestic surrounding mountains. Particularly impressive is the view towards La Maroma, the highest peak in the province of Málaga. On exceptionally clear days, the distant mountain ranges of North Africa can be seen. In the evening, the lights of Torremolinos and the illuminated coastline create a fascinating panorama.

Built in 2003, the house was completely renovated in 2014, including the heating system and windows. The solar energy system was installed in 2022. Rustic wooden beams, a traditional Andalusian patio, a fireplace and a high-quality farmhouse-style kitchen combine authentic Andalusian charm with modern comfort.

The House

165 m² built area according to the Land Registry

- 3 rooms and 2 modern bathrooms
- High-quality farmhouse-style kitchen and rustic fireplace
- Traditional Andalusian patio
- Rustic wooden beams and attractive tiled floors
- 3 air-conditioning units and gas heating
- Large floor-to-ceiling windows and glazed doors with double glazing and fly screens
- Internet and satellite TV

Mediterranean Garden and Outdoor Living

The generous 3,219 m² plot according to the Land Registry features palm trees, cacti and Mediterranean trees, including olive, almond and lemon trees, loquat trees, eucalyptus and grapevines.



Encantadora casa de campo andaluza con vistas únicas al mar y a la montaña

Preciosa casa de campo andaluza situada en un entorno excepcionalmente tranquilo y privado, rodeada de olivares y del impresionante paisaje de la Axarquía, cerca de Cómpeta.

El mayor atractivo son sus espectaculares vistas panorámicas sobre la costa mediterránea, el mar y las majestuosas montañas. Destaca especialmente la vista hacia La Maroma, la cumbre más alta de la provincia de Málaga. En los días más despejados, la vista alcanza las lejanas cadenas montañosas del norte de África. Al anochecer, las luces de Torremolinos y de la costa iluminada crean un panorama fascinante.

La casa fue construida en 2003 y completamente reformada en 2014, incluyendo la calefacción y las ventanas. El sistema solar se instaló en 2022. Las vigas rústicas de madera, el patio tradicional andaluz, la chimenea y la cocina rústica de alta calidad combinan el encanto andaluz con las comodidades modernas.

La vivienda

165 m² de superficie construida según Catastro

- 3 habitaciones y 2 baños modernos
- Cocina rústica de alta calidad y chimenea
- Patio tradicional andaluz
- Vigas de madera y bonitos suelos de baldosas
- 3 unidades de aire acondicionado y calefacción de gas
- Grandes ventanales y puertas acristaladas con doble acristalamiento y mosquiteras
- Internet y televisión por satélite

Jardín mediterráneo y exterior

La amplia parcela de 3.219 m² según Catastro cuenta con palmeras, cactus y árboles mediterráneos, entre ellos olivos, almendros, limoneros, nísperos, eucaliptos y una parra.

Una gran piscina privada con ducha, una espaciosa terraza con una acogedora zona de estar de 27 m² y una zona de barbacoa ofrecen el entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida andaluz al aire libre. Por la noche, la iluminación del jardín crea una atmósfera especialmente romántica.

