Sergio Fernández
Properties & much more

Ref.: CV1022

Cómpeta

Country Villa in Cómpeta | Villa en Cómpeta

690.000 €

Main features

4 double bedrooms | Master suite | Single-storey villa | Open-plan fitted kitchen | Spacious living room | Winter garden | Wood-burning stove | Air conditioning | Double glazing | Saltwater swimming pool (4 x 8 m) | Outdoor shower | Several terraces | Landscaped Mediterranean gardens | Orchard | South-west facing | 12 solar panels | Solar hot water | Fibre internet | Electric gate | Garage & carport |

3034 m²
plot size
parcela

150 m²
useful space
construidos

Principales características

4 dormitorios dobles | Dormitorio principal en suite | Villa de una sola planta | Cocina abierta totalmente equipada | Amplio salón | Jardín de invierno | Estufa de leña | Aire acondicionado | Doble acristalamiento | Piscina de agua salada (4 x 8 m) | Ducha exterior | Varias terrazas | Jardines mediterráneos | Huerto | Orientación suroeste | 12 paneles solares | Agua caliente solar | Internet de fibra óptica | Portón eléctrico | Garaje y aparcamiento cubierto |

Avda. Constitución, 31-B
29754 Cómpeta (Málaga) | España

952 516 753
www.sfproperties.es | hola@sfproperties.es

There are houses you simply visit... and others you never want to leave.

Welcome to Casa Paraíso, a beautifully maintained single-storey villa where Mediterranean living meets comfort, privacy and breathtaking scenery.

Located just 2 km from the charming white village of Cómpeta and only 25 minutes from the beaches of the Costa del Sol, this elegant 150 m² villa sits on a fully landscaped and fenced 3,034 m² plot. It enjoys panoramic views of the Sierra, the Málaga mountains and, from the upper garden, the Mediterranean Sea.

A bright 24 m² winter garden welcomes you before opening into a spacious living room with an Invicta cast-iron wood stove, reversible air conditioning and a fully equipped open-plan Siemens kitchen.

The villa offers four generous bedrooms, including a master suite. Outside, terraces surround the home and lead to a 4 x 8 m saltwater pool with built-in bench, easy steps and an outdoor shower.

The mature Mediterranean gardens, dotted with palms, agaves, cacti and an orchard, create an atmosphere of peace and privacy.

Hay viviendas bonitas… y hay hogares que transmiten una sensación especial desde el primer momento.

Casa Paraíso es una de esas propiedades únicas donde la luz, la tranquilidad y la naturaleza se unen para crear un estilo de vida excepcional.

Situada a solo 2 km del encantador pueblo blanco de Cómpeta y a 25 minutos de las playas de la Costa del Sol, esta preciosa villa de una sola planta, de 150 m² construidos, se encuentra en una parcela ajardinada de 3.034 m², completamente vallada y de muy fácil acceso.

Su privilegiada orientación suroeste permite disfrutar del sol durante todo el día y de unas magníficas vistas abiertas a la Sierra, las montañas de Málaga y al mar Mediterráneo.

La vivienda ha sido diseñada para disfrutarla cada día.

Se accede a través de una luminosa veranda acristalada de más de 24 m², un auténtico jardín de invierno que conecta el interior con el exterior.

El amplio salón, muy luminoso, se integra perfectamente con la cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Siemens. La estufa de hierro fundido Invicta aporta un ambiente acogedor en invierno, mientras que el aire acondicionado con bomba de calor garantiza el máximo confort durante todo el año.

Avda. Constitución, 31-B
29754 Cómpeta (Málaga) | España

952 516 753
www.sfproperties.es | hola@sfproperties.es