Sergio Fernández
Properties & much more

Ref.: CV1021

Cómpeta

Country Villa in Cómpeta | Villa en Cómpeta



530.000 €

Main features

3 Double bedrooms | 3 Bathrooms (2 en-suite) | Separate guest accommodation potential | Walk-in wardrobe | Open-plan living & dining room | Fully fitted kitchen | Library | High beamed ceilings | Wooden windows with shutters | Large swimming pool | Covered terrace | Outdoor kitchen with dining area | Storeroom | Underfloor heating throughout | Solar panels for electricity, hot water and underfloor heating | Exterior shower room | Ample parking | Private entrance gate | Good access | Walking distance to Cómpeta |

9.575 m²
plot size
parcela

256 m²
useful space
construidos

Principales características

3 Dormitorios dobles | 3 Cuartos de baño (2 en suite) | Posibilidad de alojamiento independiente para invitados | Vestidor | Salón y comedor de concepto abierto | Cocina totalmente equipada | Biblioteca | Techos altos con vigas de madera | Ventanas de madera con contraventanas | Amplia piscina | Terraza cubierta | Cocina exterior con zona de comedor | Trastero | Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda | Paneles solares para electricidad, agua caliente y calefacción por suelo radiante | Cuarto de ducha exterior | Amplia zona de aparcamiento | Portón de entrada privado | Buen acceso | A poca distancia a pie de Cómpeta |

Avda. Constitución, 31-B
29754 Cómpeta (Málaga) | España

952 516 753
www.sfproperties.es | hola@sfproperties.es

Traditional spacious villa with privacy & large outdoor areas within a few minutes 'drive from the picturesque village of Cómpeta.
This fantastic traditional villa is ideally situated within real walking distance of the growing village of Cómpeta. Surrounded by greenery, the property offers plenty of privacy, generous outdoor spaces, good access and a beautiful swimming pool.
The villa features three spacious double bedrooms two of which have en-suite bathrooms, and a family bathroom. The master bedroom benefits from a walk-in wardrobe and an en-suite bathroom with a bathtub. The other two bathrooms are fitted with showers. One of the bedrooms also has a second kitchen and a separate entrance, offering excellent potential to be used as independent guest accommodation.
The main living area offers spacious accommodation comprising of an entrance hall, an open-plan living and dining room and a fully fitted kitchen, creating a welcoming space for everyday living and entertaining. The property also benefits from a library and attractive high, beamed ceilings. It retains plenty of traditional character, including its wooden windows with shutters. The villa is equipped with solar panels which provide electricity and hot water, as well as powering the underfloor heating throughout the entire house.

Amplia villa tradicional con privacidad y grandes espacios exteriores, a pocos minutos en coche del pintoresco pueblo de Cómpeta.
Esta fantástica villa de estilo tradicional está idealmente situada a poca distancia a pie del animado pueblo de Cómpeta. Rodeada de vegetación, la propiedad ofrece mucha privacidad, amplios espacios exteriores, buen acceso y una preciosa piscina.
La villa dispone de tres amplios dormitorios dobles, dos de ellos con cuartos de baño en suite, además de un cuarto de baño familiar. El dormitorio principal cuenta con un vestidor y un cuarto de baño en suite con bañera. Los otros dos cuartos de baño están equipados con ducha. Uno de los dormitorios también dispone de una segunda cocina y una entrada independiente, ofreciendo excelentes posibilidades para utilizarlo como alojamiento independiente para invitados.
La zona principal de estar ofrece amplios espacios y consta de un recibidor, un salón-comedor de concepto abierto y una cocina totalmente equipada, creando un ambiente acogedor tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad también cuenta con una biblioteca y atractivos techos altos con vigas de madera. Conserva gran parte de su carácter tradicional, incluyendo sus ventanas de madera con contraventanas









Avda. Constitución, 31-B
29754 Cómpeta (Málaga) | España

952 516 753
www.sfproperties.es | hola@sfproperties.es